



Maison 4 pièces à vendre à Armentières - Quartier Bizet, GARANTIE REVENTE 6 ANS !

ARMENTIERES 59280

216 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ARMENTIÈRES**

62 place Jules Guesde
59280 ARMENTIERES

03 65 67 17 57

Maison 4 pièces à vendre à Armentières - Quartier Bizet, GARANTIE REVENTE 6 ANS !

Découvrez cette charmante maison d'une surface de 94 m², située au coeur du quartier Bizet à Armentières.

Cette maison en très bon état vous séduira par ses 3 chambres confortables, son poêle à bois et sa belle cuisine de 21m². Profitez également d'un jardin de 100m² pour vos moments de détente et profiter des beaux jours. Un bel atelier de bricolage vient compléter cet extérieur.

Idéalement située, cette maison se trouve à proximité de nombreuses écoles, facilitant la vie des familles. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché, contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet ARMENTIÈRES pour organiser une visite !

94 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Date ERP	2026-02-26 23:40:09
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	131 kWh/m2 par an
Conso Energ	211 kWh/m2 par an
Surface terrain	193 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1630€ et 2250€

Photos du bien



