



## Bureaux de 63 m<sup>2</sup> à Armentières

ARMENTIERES 59280

**108 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
ARMENTIÈRES**

62 place Jules Guesde  
59280 ARMENTIERES

**03 65 67 17 57**

## Bureaux de 63 m<sup>2</sup> à Armentières

Idéal pour les professions libérales !

Ces bureaux offrent un emplacement privilégié : ils sont situés à 400 mètres à pied de la gare et à 20 minutes de Lille en voiture.

Les locaux sont composés : d'une entrée donnant sur un couloir desservant deux grands bureaux très lumineux, d'une salle de pause ou salle de réunion et d'un WC.

Vous cherchez où installer des bureaux de 63m<sup>2</sup> ?

Ces lieux offriront à votre entreprise une localisation parfaite pour le développement de vos activités.

Ils sont proposés à l'achat pour 108 000 €.

Ces bureaux vous intéressent et vous désirez en savoir davantage ? Notre équipe est à votre écoute pour mettre en place votre projet immobilier.

Contactez nous pour organiser une visite.

**63 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété

6

Charges annuelles (ALUR) 300 €

Date ERP 2024-06-14 10:20:39

Diagnostic Energétique Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



